mifas@mifas.cat - 22/01/2016 08:51 - 83.56.14.153

Comarques

Mifas es beneficia de part de tres herències sense testament de Girona i Sant Feliu

▶ L'entitat invertirà els diners assignats per l'Estat a reconvertir l'antiga seu en un centre d'atenció integral i en formació

GIORNA | **PILI TURON**

MARC MARTÍ



L'exterior de l'antiga seu de Mifas, situada al número 31 del carrer Empúries de la ciutat de Girona.

L'adjudicació d'una part de tres herències sense testament de les comarques de Girona ha estat fonamental perquè Mifas pugui tirar endavant dos projectes importants per a l'associació: d'una banda, la reconversió de la seva antiga seu en un Centre d'Atenció Integral (CAI) per a les persones discapacitades i, de l'altra, la creació d'un Centre Homologat de Formació adreçat als inscrits a la seva borsa laboral.

En total, el Grup Mifas s'ha beneficiat de 23.384,07 euros que el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques li va ingressar abans d'acabar el 2015, i que l'associació haurà d'invertir aquest 2016. En el cas del centre formatiu –que ha estat el més beneficiat pels llegats–, la previsió és que el projecte estigui enllestit al juny i que, amb tota probabilitat, entri en servei després de l'estiu. Pel que fa al CAI, l'aportació econòmica ha donat una empenta a una obra que està en marxa de fa temps i per a la que, de moment, Mifas no posa data d'acabament.

Entre gener i març de l'any passat, la delegació d'Economia i Hisenda a Girona va publicitar –a través del Butlletí Oficial de la Província– la possibilitat de participar en la distribució de tres herències intestades, pertanyents a persones que vivien a la demarcació i que van anar a favor de l'Estat. D'acord amb el procediment en aquests casos, cada herència es reparteix en tres terços: un per al Tresor Públic, un altre per a institucions del municipi del difunt i un tercer per a organitzacions de la província.

Els llegats

Segons consta a les resolucions del Ministeri d'Hisenda, les herències a repartir pertanyien a la veïna de Sant Feliu de Guíxols Josefa Guitart, que disposava de 43.711,93 euros; la seva conciutadana Concepció Arxer Pascual, que en va deixar 420.556,08; i Maria Lloret Albertí, que vivia a Girona i disposava de 177.007,91€.

En tots els casos, el repartiment dels diners es va restringir a associacions declarades d'utilitat pública, fundacions, Creu Roja, Càritas –ambdues també hi van concórrer i percebre una part de l'herència, igual que la Fundació del Banc dels Aliments de Girona–, ONCE i entitats d'altres esglésies, confessions i comunitats religioses que tinguin acords de cooperació amb l'Estat. Entre els requisits, també hi havia el de justificar el projecte al qual es volien destinar els diners.

Pel que fa a Mifas, va aconseguir 1.639 € del llegat de Guitart, 5.974,02 del de Lloret i 15.770,85 de l'herència d'Arxer.

La recuperació de l'antiga seu de Mifas, al barri de Sant Narcís de Girona, és una de les prioritats de l'associació, com explicava el seu president, Albert Carbonell, quan l'acabaven d'escollir. El maig de 2015, explicava que l'entitat buscava finançament per reconvertir l'espai del carrer Empúries «en un local més social». Més important que la reforma de les velles oficines, la voluntat de la junta de Mifas és revifar «la sensació de pertànyer a un col·lectiu» –segons deia el president fa vuit mesos–, tot oferint als socis la possibilitat de disposar d'un punt de trobada, d'un lloc «per parlar». El projecte per a la creació del nou centre integral de Mifas es distribuirà en àrees de salut –amb espai per a fisioteràpia, gimnàs, infermeria i esport adaptat–, assistencial –amb atenció diürna i serveis complementaris–, per a la promoció de l'autonomia i perquè s'hi reuneixin els associats. Es tracta d'un projecte ambiciós, amb un pressupost d'instal·lacions que s'apropa als 140.000 euros i un altre d'equipaments que supera els 43.000. Per executar-lo, l'associació disposa d'un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Girona i subvencions del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat i de la Diputació.

JOAN COMALAT



L'indicador que ahir informava que el trànsit estava tallat.

Primers talls a la carretera que envolta l'estany de Banyoles

BARCELONA | **DdG**

Els primers talls a la carretera de circumval·lació de l'estany de Banyoles van començar ahir, per tal de fer treballs del projecte de millora estructural en dos boscos de ponent situats en aquest espai d'interès natural. La primera tanda d'interrupcions del trànsit, entre el trencant de cal Ferrer i l'església de Santa Maria de Porqueres, acabarà avui aproximadament a les 7 de la tarda, segons va informar l'Ajuntament de Banyoles. Talls puntuals com aquest s'aniran repetint fins a mitjans de març; en principi, sempre de dos dies i entre setmana.

El projecte millorarà una franja de 25 metres de bosc a Can Morgat i una finca situada entre la font del rector i l'estany.

Lorenzo Criado Toledo no està acusat pel cas de l'estafa bancària

GIRONA | **DdG**

En relació amb l'article publicat diumenge 17 de gener en aquest diari titulat «Amenacen de renunciar als seus clients si l'Audiència no suspèn el judici» sobre el judici contra l'exdirector de la sucursal de Caja Madrid al carrer Emili Grahit i dos assessors immobiliaris acusats d'estafar immigrants es va publicar, erròniament, que el senyor Lorenzo Criado Toledo estava acusat quan, en realitat, només se l'havia citat a declarar en qualitat de testimoni.

Malgrat l'acusació particular havia formulat escrit d'acusació contra ell –la Fiscalia no acusa en aquest procediment–, la resolució d'apertura de judici oral no l'incloïa com a acusat. La secció tercera de l'Audiència Provincial va considerar que «no procedeix» citar-lo com a imputat tota vegada que «l'acusació contra el sr. Criado no va ser recollida en la resolució de transformació de diligències prèvies a procediment abreujat ni en la resolució d'apertura de judici oral». El judici contra l'exdirector de la sucursal i dos assessor immobiliaris, entre els que no es troba Lorenzo Criado Toledo, s'havia de celebrar dilluns passat però es va suspendre per donar temps a l'acusació particular a revisar una documentació relativa a uns expedients hipotecaris incorporats al sumari però que no havien pogut consultar.

L'acusació particular creu que els assessors immobiliaris captaven immigrants que volien adquirir una propietat i aquests acabaven suscrivint les hipoteques a la sucursal del carrer Emili Grahit perquè els concedia crèdits per valor superior a l'import necessari per comprar els pisos i pagar les despeses notarials, els impostos i les comissions. Segons l'acusació particular, aquest excedent de crèdit és el que presumptament s'estafava als immigrants a través d'un reintegrament bancari «que oscil·lava entre 5.000 i 40.000 euros» (fins i tot en algún cas més)».

La fiscalia no acusa

La fiscalia difereix d'aquest relat i no acusa en el procediment. En el seu relat de conclusions provisionals indica que en totes aquestes operacions «el nexe comú amb tots els denunciants» primer hi ha que contactaven amb els agents immobiliaris en busca d'un pis que comprar i una entitat que els financés la compra, després anaven a Caja Madrid «i allà firmaven el prèstec hipotecari (apertura de compte, assegurança, tarjetes, provisió de fons» i «firmaven també un reintegrament en efectiu», després anaven al notari.

El fiscal considera que no es pot demostrar que el director i els dos assessors s'apropiessin «de forma il·lícita i injustificada» dels reintegraments en efectiu, «ni consta» que el director «cobrés comissions per la concessió d'hipoteques».