

Bàscara gasta 1,4 milions en la compra de terrenys afectats pel traçat del TAV

► L'Ajuntament paga l'operació gràcies a un conveni urbanístic que li reporta 3 milions d'euros

BÀSCARA | DdG

■ L'Ajuntament de Bàscara ha adquirit terrenys per un valor aproximat d'1,4 milions d'euros que estan afectats per les obres del TAV. Estan situats a la zona del Camp de la Resclosa, i es destinaran a equipaments eqüestres.

L'alcalde, Lluís Lloret (CiU), diu que el traçat ferroviari i la construcció d'equipaments al sector són compatibles. Segons va confirmar ahir Lloret, els diners per finançar l'operació provenen d'un conveni amb l'empresa Finentur, interessada en el desenvolupament un complex residencial i hotelier zona d'Orriols, que es troba en fase de tramitació. Aquesta empresa s'ha compromès a pagar 6,6 milions d'euros al municipi a canvi de poder tirar endavant el pla especial, dels quals n'ha avançat gairebé la meitat, uns tres milions.

L'empresa ha enviat recentment un requeriment a l'Ajuntament acusant-lo d'haver incomplert el conveni i amenaçant de denunciar-lo si no se'ls rescabalen les quantitats aportades, amb interessos. L'alcalde ho nega i sosté que el conveni s'ha complert.

Equipaments eqüestres

Els terrenys que ha comprat l'Ajuntament s'han anat adquirint en els darrers anys amb l'objectiu de tirar endavant una part dels equipaments previstos en el projecte del parc del Cavall, i ocuparien una superfície d'uns 140.000 metres quadrats. De fet, a la Resclosa ja s'hi porten a terme activitats relacionades amb el món eqüestre (hi ha diverses pistes on se celebren competicions).

L'objectiu és ampliar els equipaments i per això van comprar més terrenys. L'alcalde admet que eren conscients que estaven afectats pel traçat del TAV, però argu-



L'Ajuntament ha adquirit terrenys al Parc de la Resclosa, afectat de ple pel traçat del TAV.

LA XIFRA

6,6 MILIONS

Un acord que penja d'un fil

En virtut de l'acord amb Finentur, el Consistori ingressa 6,6 milions d'euros a canvi de permetre el desenvolupament del pla d'Orriols, inicialment pensat com a barri residencial i d'equipaments.

menta que l'afectació «és relativa». Lloret ha explicat que «en una banda hi passa el viaducte per sobre, però podem continuar fent-ne ús». Els equipaments es van pagar, en part, amb l'obtingut a través d'un conveni urbanístic per desenvolupar una zona d'Orriols signat amb l'empresa Finentur

que ara ha suscitat polèmica perquè la part privada considera que l'Ajuntament no pot donar compliment l'acord perquè el pla parcial d'Orriols ha estat modificat per Urbanisme.

Sobre això, Lluís Lloret reitera: «El conveni urbanístic s'ha complert punt per punt i es continuarà complint». L'acord entre l'Ajuntament i Finentur estableix que els 6,6 milions d'euros aniran destinats a equipaments municipals.

Lloret diu que el requeriment de Finentur obeeix a la intenció de pressionar el Consistori per requalificar de nou els terrenys del parc d'Orriols.

El problema sorgeix, segons l'alcalde, perquè inicialment l'empresa volia desenvolupar la zona, que des del 1978 és qualificada d'industrial, com un espai residencial hotelier. Així es va especi-

ficar en el Pla d'Ordenació Urbana (POUM), en tràmit.

En rebre el projecte, la Comissió d'Urbanisme va demanar que es reduís el sostre edificable. Davant d'això, l'empresa, al·legant motius de viabilitat econòmica, va demanar la requalificació a sòl industrial i l'Ajuntament va negar-s'hi. Segons Lloret, el pla d'Orriols s'ha de tramitar tal com es va presentar inicialment, és a dir, com a projecte residencial i d'equipaments hotelers, i atenent les peticions d'Urbanisme.

Nova requalificació

No obstant, l'alcalde recorda que els promotors poden demanar la reconversió del pla a sòl industrial un cop aprovat el POUM. Però això no agrada a l'empresa, que avisa que anirà als tribunals si no recupera els diners.



L'alcalde, repartint bosses.

L'Escala reparteix 3.000 bosses de deixalles per fomentar el reciclatge

L'ESCALA | MAYTE LLANDRICH

■ L'Ajuntament de l'Escala ha engegat una iniciativa per fomentar el reciclatge a les cases. Repartiran tres mil paquets que contenen cadascun tres bosses, cada una amb un color diferent per ser usada per a diferents tipus de deixalles.

Les bosses les repartirà l'empresa que porta a terme la recollida selectiva. Les farà arribar a les bústies dels veïns del municipi. Les bosses, tene una capacitat de 20 litres i aquesta experiència ja s'ha portat a terme a Barcelona amb molt d'èxit.

Segons l'alcalde de l'Escala, Estanis Puig (PSC), es pretén facilitar la recollida selectiva. Amb la contractació d'una nova empresa de recollida s'han ampliat el nombre de bateries de contenidors fins a un total de 125. Així, en els envasos s'ha passat d'uns 47.000 quilos l'any 2005 a 55.000 quilos durant el 2008, en quant a vidre s'ha passat de 264.700 quilos a uns 169.000 i el cartró ha passat de 167.000 quilos a 209.000 quilos. Juntament amb aquesta campanya, se'n farà una de paral·lela destinada a la recollida de cartrons destinada a les empreses. L'alcalde ha anunciat que entrarà en funcionament una planta que estalviarà als camions anar a l'abocador de Pedret i Marzà.

Mifas obre un centre ocupacional a Vilafant amb capacitat per a 20 places

VILAFANT | ACN/DdG

■ Vilafant va inaugurar ahir el Centre Ocupacional i de Recursos Pere Llonch, de l'entitat Mifas, que estalviarà als usuaris el desplaçament fins a Girona. El centre compta amb 20 places i té com a finalitat impulsar la capacitat professional de les persones amb discapacitats físiques per ajudar-les a la seva inserció laboral. El cost del centre ha estat d'1.367.447 euros.

El centre està situat en uns terrenys cedits per l'Ajuntament de Vilafant, a la urbanització Els Olivars, al costat del geriàtric i de l'escola especial Mare de Déu del

Mont. A banda de la formació, es tindrà cura de les necessitats d'autonomia personal i de salut dels usuaris i es convertirà en la seu social de Mifas a l'Alt Empordà.

Del cost total de construcció i adequació del centre, 532.000 euros han estat subvencionats pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat i la resta, s'ha repartit entre aportacions privades i públiques, així com dels recursos propis del Grup Mifas i un 20% del cost total gràcies a l'herència d'un antic soci de Mifas, Pere Llonch, que va llegar bona part de les seves propietats a Mifas.



Un moment de l'acte d'inauguració, ahir al matí, del Centre Ocupacional de Mifas a Vilafant.